



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 10 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1980

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
700

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.. 1
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλα-
μάτας. 2
Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναυπλίου
διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ ὁδῶν ὡς πεζοδρόμων. ... 3
Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς βημοτικῆς ὁδοῦ ποὺ περνάει μπρο-
στὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησίᾳ Ἰωσήν Ν. Πρίντζη στὴν Ἐρ-
μούπολη καὶ γιὰ τὸ τμήμα τῆς ἀπὸ ὁδὸ Θεσ/νίκης
μέχρις ὁδὸ Ρέμα Λαλακιάς ὡς νομίμως ὑφισταμένης
πρὸ τοῦ ἔτους 1923 καὶ διατηρητέας. 4

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ. 34709/2746

(1)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἀθηνῶν.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Ἐχόντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθη-
σαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 3
καὶ 70 αὐτοῦ.
2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 8.9.1923 Δ/τος «περὶ καθο-
ρισμοῦ τῆς κατὰ τὸ ἀρθρον 3 τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος
«περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.» προθεσμίας (ΦΕΚ 257/Α)
καὶ τὸ ὅτι ἡ κατὰ τὸ Διάταγμα αὐτὸ προθεσμία παρῆλθεν
ἄπρακτος.

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. Γ. 8217/637/7.3.1980 ἔγγραφον τῆς
Εἰδικῆς Ὑπηρεσίας Δημοσίων Ἔργων Ἀναπλάσεως Ἐλευ-
θέρων Κοινοχρήστων Χώρων Ἀστικῶν Περιοχῶν (ΕΥΔΕ
ΑΕΚΧΑΠ) πρὸς τὸν Δῆμον Ἀθηναίων καὶ τὸ ὅτι ἡ τασσο-
μένη δι' αὐτοῦ προθεσμία παρῆλθεν ἄπρακτος.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν πε-
ριοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἀρθρου 62 (παρ.
1) αὐτοῦ.

5. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως
Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος»
(ΦΕΚ 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἀρθρῶν 2, 3 καὶ 7 αὐτοῦ.

6. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 213/21.2.1980 καὶ 878/19.8.1980 γνω-
ποδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα
Οἰκισμοῦ).

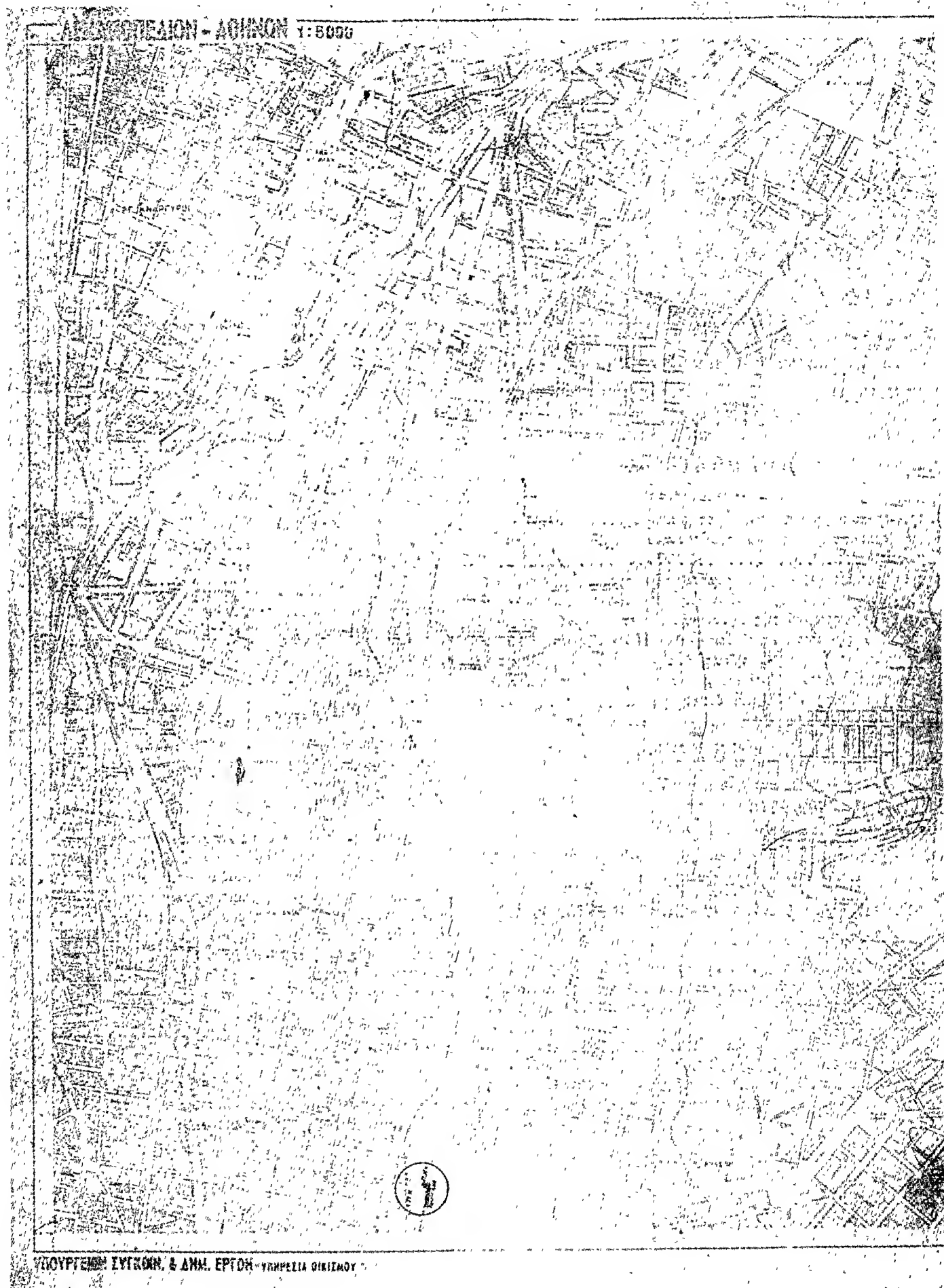
7. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π.Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως
τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσὶν διοικητικῶν τινῶν πρά-
ξεων ἀτομικοῦ χαρακτήρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιό-
τητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος
(ΦΕΚ 208/Α), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου
Ἀθηνῶν κατὰ τὸ οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειό-
μενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἀγίου Μελετίου, Φυλῆς, Ἀγαθουπό-
λεως καὶ Ἀχαρνῶν διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ ὡς χώρου παι-
δικῆς χαρᾶς τμήματος τῆς ὁδοῦ Καμπάνη, ὡς ἐμφαίνεται
εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ
τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34709/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρω-
τότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 5000, τοῦ ὁποίου
συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παρῶσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυ-
βερνήσεως.

Ἀθῆναι, 7 Νοεμβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Ἀριθ. Γ. 34713/2761

(2)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμάτας.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2,3 καὶ 7 αὐτοῦ.

4. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 208/Α).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 196/1979 πράξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Καλαμάτας.

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1068/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμάτας κατὰ τὰ ὑπ' ἀριθ. 439, 440 καὶ 442 οἰκοδομικά τετράγωνα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34713/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:1.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἀθῆναι, 12 Νοεμβρίου 1980

ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ

Ἀριθ. Γ. 31377/2500

(3)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναυπλίου διὰ τοῦ χαρακτηρισμοῦ ὁδῶν ὡς πεζοδρόμων.

**Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ, ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ**

Ἐχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2 (παρ. 1), 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 842/1980 Π. Δ/γμα «περὶ ἀπλουστεύσεως τῆς διαδικασίας κατὰ τὴν ἐκδοσιν διοικητικῶν τινῶν πράξεων ἀτομικοῦ χαρακτῆρος ἐπὶ ἀντικειμένων ἀρμοδιότητος Ὑπουργοῦ Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 208/Α).

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (Φ.Ε.Κ. 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 1032/1980 «περὶ συστάσεως

Ὑπουργείου Χωροταξίας, Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος» (Φ.Ε.Κ. 57/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2,3 καὶ 7 αὐτοῦ.

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 47/1980 καὶ 82/1980 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ναυπλίων.

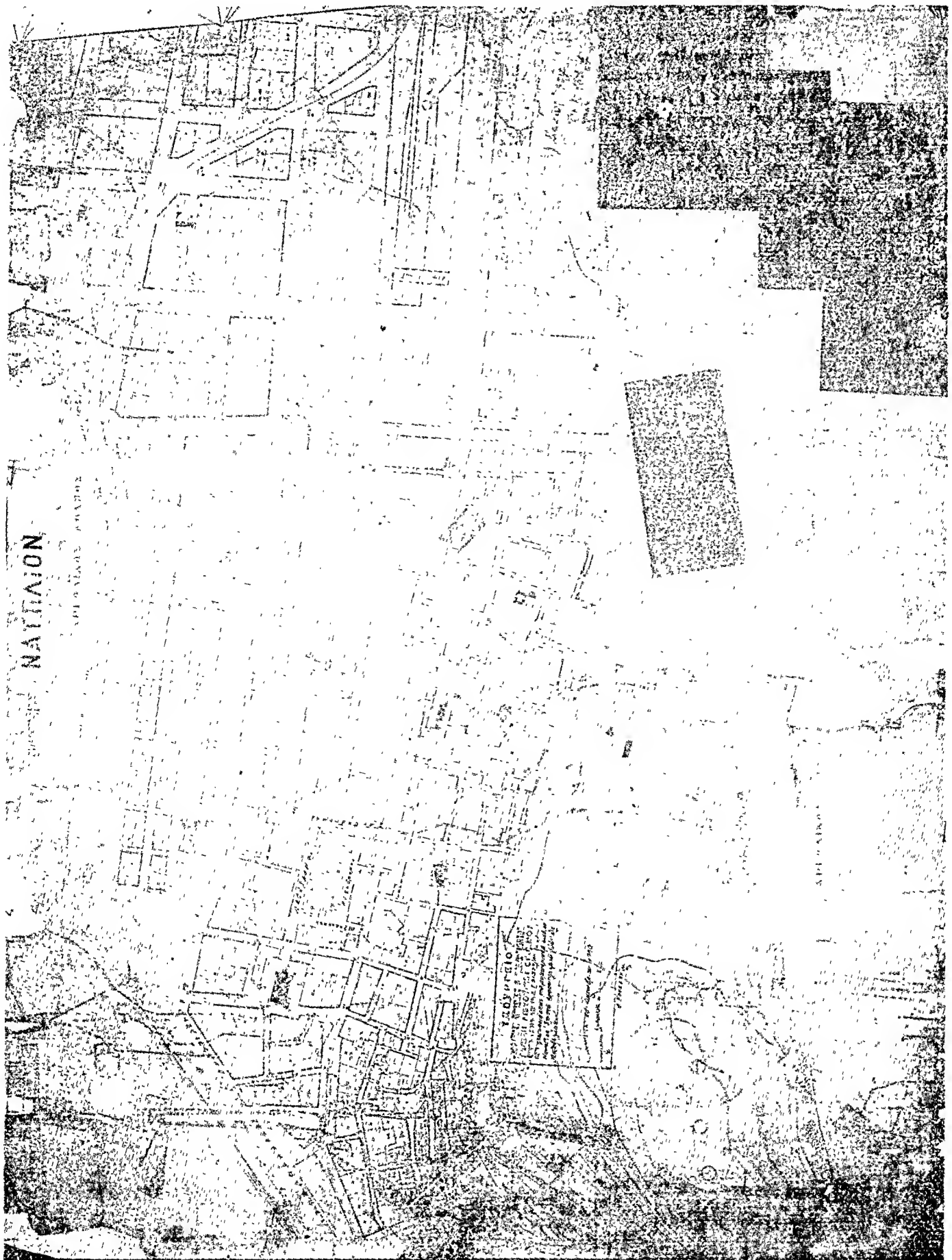
6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 870/1980 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμήμα Οἰκισμοῦ), ἀποφασίζομεν :

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ναυπλίου διὰ χαρακτηρισμοῦ τῶν ὁδῶν πέριξ τῆς πλατείας Συντάγματος, ὡς πεζοδρόμων, ὡς ἐμφαίνονται κεχρωσμένοι διὰ πρασίνου χρώματος εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ31377/1980 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2.000 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τῆς παρούσης.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 16 Ὀκτωβρίου 1980

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΑΥΤΑΣ



Αριθ. Τ.Π. 8240

(4)

Περὶ χαρακτηρισμοῦ τῆς δημοτικῆς ὁδοῦ πού περνάει μπροστὰ ἀπὸ τὴν ἰδιοκτησίᾳ Ἰωσήφ Ν. Πρίντεζη στὴν ἐρμ/λῃ καὶ γιὰ τὸ τμήμα τῆς ἀπὸ ὁδὸ Θεσ/νίκης μέχρις ὁδὸ Ρέμα Λαλακιᾶς, ὡς νομίμως ὑφισταμένης πρὸ τοῦ ἔτους 1923 καὶ διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τίς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 20 τοῦ Ν.Δ. 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
2. Τίς διατάξεις τοῦ Ν. 3.200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως καὶ τοῦ Β.Δ. 28.6.55 «περὶ ἐξαιρέσεως ἀπὸ τίς ἀρμοδιότητες τῶν Νομαρχῶν ἀντικειμένων τινῶν, ἀρμοδότητος ΥΔΕΥ.Δ.Ε.».
3. Τίς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 532/70 «περὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».
4. Τίς διατάξεις τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μὲ τὰ Β.Δ. 677/71 καὶ 198/72.
5. Τὴν κοινὴ ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργείου Προεδρίας τῆς Κυβερνήσεως, Ἐσωτερικῶν καὶ Δημ. Ἔργων μὲ ἀριθ. Α7/16-11/7.10.70 «περὶ ὁργανώσεως τῶν Περιφερειακῶν Ὑπηρεσιῶν ΥΔΕ».
6. Τὴν ἐγκύκλιον Α3Π/ΑΠΙ-814/13.11.70 τοῦ ΥΔΕ «περὶ ἐφαρμογῆς τῶν διατάξεων περὶ ἀποκεντρώσεως ἀρμοδιοτήτων».
7. Τὴν παρ. 3 τοῦ ἀρθροῦ 3 τοῦ Ν. 1032/80 «περὶ συστά-

σεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος καὶ ἀφοῦ ἐξετάσαμε :

α) Τὰ ὑπ' ἀριθ. 18748/21 καὶ 8447/56 συμβόλαια ἀπὸ τὰ ὁποῖα ἀποδεικνύεται ὅτι ἡ ἐν θέματι ὁδὸς προϋπάρχει τοῦ 1923.

β) Τὴν ὑφισταμένη κατάστασιν τῆς ὁδοῦ καὶ τὴν ἰδιοκτησίαν τοῦ Ἰωσήφ Πρίντεζη.

γ) Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα πού μᾶς ὑπέβαλε ὁ ιδιώτης μηχ/κὸς Ἀντώνιος Καρούσης, ὅπου φαίνεται ἡ ὡς ἄνω ἰδιοκτησία καὶ ἡ ὁδός.

δ) Τὴν 7049/18.8.80 εἰσήγησιν τοῦ Πρ/νου τῆς Πολεοδομίας Ν. Κυκλάδων πρὸς τὸ Περιφερειακὸ Συμβούλιον Δημ. Ἔργων-Τμήμα Ν. Κυκλάδων, ὅπως καὶ τὴν 121/12.9.80 πράξιν τοῦ παραπάνω Συμβουλίου, ἀποφασίζουμε :

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ἐν θέματι ὁδὸς προϋφίσταται τοῦ 1923 καὶ ὅτι θὰ πρέπει νὰ διατηρηθεῖ τὸ τμήμα πού περνάει μπροστὰ ἀπὸ τίς ἰδιοκτησίες τῶν Ἰωσήφ Ν. Πρίντεζη καὶ Σαμίου καὶ βρίσκεται μεταξὺ τῶν ὁδῶν Θεσσαλονίκης καὶ «Ρέμα Λαλακιᾶς». Γιὰ τὰ οἰκόπεδα συνεπῶς πού ἔχουν πρόσωπο στὴν παραπάνω ὁδὸ ἔχουν ἐφαρμογὴ ὅλες οἱ διατάξεις πού ἰσχύουν γιὰ τὰ οἰκόπεδα πού βρίσκονται μέσα στὸ ρυμοτομικὸ σχέδιον τῆς Ἐρμούπολης.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐρμούπολη, 6 Νοεμβρίου 1980

Ὁ Νομαρχῶν Δ/ντῆς
ΙΩΑΝ. ΚΙΖΗΡΙΔΗΣ